



Официально



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01.11.2017 г. № 2171

О внесении изменений в Постановление Администрации города Пскова от 30.04.2014 г. № 900 «О создании конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора по предоставлению субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социальных проектов на территории муниципального образования «Город Псков»»

В связи с кадровыми изменениями, в целях повышения эффективности деятельности конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора по предоставлению субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социальных проектов на территории муниципального образования «Город Псков», руководствуясь статьями 32 и 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора по предоставлению субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социальных проектов на территории муниципального образования «Город Псков», утвержденный Постановлением Администрации города Пскова от 30.04.2014 г. № 900 «О создании конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора по предоставлению субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социальных проектов на территории муниципального образования «Город Псков»» (далее – конкурсная комиссия), следующие изменения:

- 1) Ввести в состав конкурсной комиссии в качестве члена конкурсной комиссии Полонскую Елену Александровну – заместителя Главы города Пскова (по согласованию).
- 2) Вывести из состава конкурсной комиссии Сиротина Игоря Евгеньевича.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.
3. Настоящее Постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации города Пскова Ивану Т.Л.

И.п. Главы Администрации города Пскова И.В. Калашников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.11.2017 г. № 2180

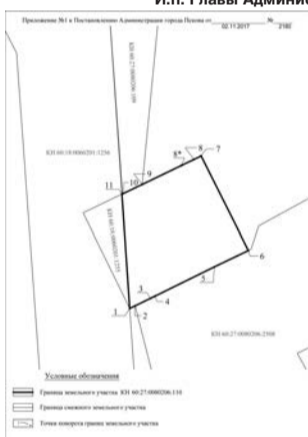
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров для завершения строительства объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: город Псков, ул. Рокоссовского, дом № 26-б

В целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 12 сентября 2017 года, рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Пскова от 10 октября 2017 года, руководствуясь статьями 32, 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров для завершения строительства объекта незавершенного строительства с КН 60:27:0080206:153 под магазин промтоварный торговой площадью не более 400 кв. м. на земельном участке с КН 60:27:0080206:110, площадью 448 кв. м, по адресу: город Псков, ул. Рокоссовского, дом № 26-б, расположенном в территориальной зоне Ж1П (зона жилой застройки повышенной этажности (5-18 этажей), определив следующие параметры: минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0080206:2508 (по точкам 2-5) – 1 метр, минимальный отступ от границы земельного участка, границы которого не установлены (по точкам 8*-9), – 3 метра; минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0080206:109 (по точкам 9-11) – 3 метра, минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:18:0060201:1255 (по точкам 1-11) – 1 метр.
- Точки поворота границ земельного участка согласно Приложению № 1 к Постановлению.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации города Пскова Ивану Т.Л.

И.п. Главы Администрации города Пскова И. В. Калашников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.11.2017 г. № 2181

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: город Псков, ул. Крестки, дом № 3

В целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний от 26 сентября 2017 года, продолжение публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 3 октября 2017 года, рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Пскова от 10 октября 2017 года, руководствуясь статьями 32, 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – многоквартирного дома на земельном участке с КН 60:27:0080101:339, площадью 3451 кв. м, по адресу: г. Псков, ул. Крестки, дом № 3, расположенном в территориальной зоне Ж1 (зона многоквартирной жилой застройки (5-10 этажей), определив следующие параметры:
 - минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0080101:338 (по точкам 1*-6*) – 0 м;
 - минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0080101:337 (по точкам 3*-4*) – 4 м; (по точкам 14н-14н*) – 2 м.
- Точки поворота границ земельного участка согласно приложению № 1 к Постановлению.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации города Пскова Ивану Т.Л.

И.п. Главы Администрации города Пскова И.В. Калашников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.11.2017 г. № 2182

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: город Псков, ул. Крестки, дом № 3-а

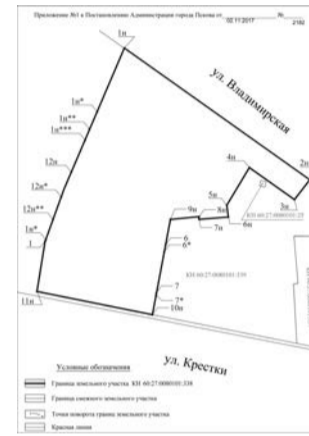
В целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний от 26 сентября 2017 года, продолжение публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 3 октября 2017 года, рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Пскова

от 10 октября 2017 года, руководствуясь статьями 32, 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – многоквартирного дома на земельном участке с КН 60:27:0080101:338, площадью 5491 кв. м, по адресу: г. Псков, ул. Крестки, дом № 3-а, расположенном в территориальной зоне Ж1 (зона многоквартирной жилой застройки (5-10 этажей), определив следующие параметры: минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0080101:339 (по точкам 6*-7*) – 0 м.
- Точки поворота границ земельного участка согласно приложению № 1 к Постановлению.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации города Пскова Ивану Т.Л.

И.п. Главы Администрации города Пскова И.В. Калашников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 07.11.2017 г. № 2192

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: город Псков, ул. Северная, дом № 18-а

В целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии со статьей 40, пунктом 9 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 26 сентября 2017 года, рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Пскова от 10 октября 2017 года, руководствуясь статьями 32, 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома с КН 60:27:0060245:31 на земельном участке с КН 60:27:0060245:15, площадью 522 кв. м, расположенном по адресу: г. Псков, ул. Северная, дом № 18-а, в территориальной зоне Ж2 (зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (2-5 этажей), по следующим основаниям: несоответствие объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции, и вида разрешенного использования земельного участка градостроительному регламенту территориальной зоны Ж2 в части предусмотренных видов разрешенного использования.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации города Пскова Ивану Т.Л.

И.п. Главы Администрации города Пскова И. В. Калашников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 03.11.2017 г. № 2183

Об ограничении движения транспорта при проведении публичного мероприятия

В связи с проведением в городе Пскове демонстрации, посвященной 100-летию Великой Октябрьской социалистической революции, на основании Уведомления о проведении публичного мероприятия от 23.10.2017 г., с целью обеспечения безопасности граждан при проведении мероприятия, в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 19.06.2004 г. № 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях», Законом Псковской области от 02.03.2012 г. № 1141-ОЗ «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, местного значения в границах населенных пунктов», руководствуясь статьями 32 и 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести временное ограничение движения автотранспорта (приостановку движения) по Рижскому проспекту от дома № 46 до площади Ленина на время прохождения колонны демонстрантов 7 ноября 2017 года в период с 12.00 до 13.00.
2. Движение городского общественного транспорта осуществлять по утвержденным маршрутам с приостановкой движения на период прохождения колонны демонстрантов.
3. Управлению городского хозяйства Администрации города Пскова (Захаров А.Г.) обеспечить своевременное информирование населения о введении ограничений.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.п. Главы Администрации города Пскова И.В. Калашников



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«31» октября 2017 г. № 274

О поощрении активных членов Псковской региональной общественной правозащитной организации «Армянская община «Урарту»

Руководствуясь статьей 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы от 25.05.2001 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За большой личный вклад в развитие межнационального сотрудничества, укрепление культурных связей на территории муниципального образования «Город Псков» направить Благодарственное письмо Главы города Пскова активным членам Псковской региональной общественной правозащитной организации «Армянская община «Урарту»:
 - Аветяну Армену Арменовичу, члену Совета;
 - Симонян Карине Романовне.
2. Выплатить каждому поощренному единовременное денежное вознаграждение в размере 2000 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«31» октября 2017 г. № 275

О поощрении членов правления Псковской региональной культурно-просветительской общественной организации «Сакта»

Руководствуясь статьей 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы от 25.05.2001 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За большой личный вклад в развитие межнационального сотрудничества, укрепление культурных связей на территории муниципального образования «Город Псков» наградить Почетной грамотой Главы города Пскова членов правления Псковской региональной культурно-просветительской общественной организации «Сакта»:
 - Мачасову Ирину Николаевну;
 - Кравец Светлану.
2. Выплатить каждому поощренному единовременное денежное вознаграждение в размере 2500 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«31» октября 2017 г. № 276

О поощрении активных участников Псковской региональной общественной организации «Землячество «Дагестан»

Руководствуясь статьей 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы от 25.05.2001 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За большой личный вклад в развитие межнационального сотрудничества, укрепление культурных связей на территории муниципального образования «Город Псков» направить Благодарственное письмо Главы города Пскова активным участникам Псковской региональной общественной организации «Землячество «Дагестан»:
 - Мурадимуеву Руслану Рамазановичу;
 - Алимовой Гюльнаре Рагимовне.
2. Выплатить каждому поощренному единовременное денежное вознаграждение в размере 2000 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«31» октября 2017 г. № 277
О поощрении Радионовой М.В.

Глава города Пскова И.Н. Цецерский

Руководствуясь статьёй 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы от 25.05.2017 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За большой личный вклад в развитие межнационального сотрудничества, укрепление культурных связей на территории муниципального образования «Город Псков» направить Благодарственное письмо Главы города Пскова Радионову Михаилу Викторовичу, председателю Псковской областной общественной организации Литовского культурно-творческого общества «Гинтарас».
2. Выплатить Радионову М.В. единовременное денежное вознаграждение в размере 2000 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«31» октября 2017 г. № 278
О поощрении Дмитриевой Т.Е.

Руководствуясь статьёй 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы от 25.05.2017 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За большой личный вклад в развитие межнационального сотрудничества, укрепление культурных связей на территории муниципального образования «Город Псков» наградить Почетной грамотой Главы города Пскова Дмитриеву Татьяну Евгеньевну, исполнительного директора Общественной организации «Псковский областной еврейский благотворительный центр «Хэсад ицхак» (Милосердие)».
2. Выплатить Дмитриевой Т.Е. единовременное денежное вознаграждение в размере 2500 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«31» октября 2017 г. № 279
О поощрении Эйбермана Л.Ю.

Руководствуясь статьёй 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы от 25.05.2017 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За большой личный вклад в развитие межнационального сотрудничества, укрепление культурных связей на территории муниципального образования «Город Псков» направить Благодарственное письмо Главы города Пскова Эйберману Леониду Юрьевичу, активному участнику МИРО «Псковская еврейская община».
2. Выплатить Эйберману Л.Ю. единовременное денежное вознаграждение в размере 2000 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«31» октября 2017 г. № 280
О поощрении сотрудников отдела судебных приставов г. Пскова № 1 УФССП России по Псковской области

Руководствуясь статьёй 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы

от 25.05.2017 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За большой личный вклад в укрепление законности и правопорядка на территории муниципального образования «Город Псков» и в связи с празднованием Дня судебного пристава направить Благодарственное письмо Главы города Пскова:
 - Михайловой Виолетте Михайловне, судебному приставу-исполнителю отдела судебных приставов г. Пскова № 1 УФССП России по Псковской области;
 - Можеге Анастасии Викторовне, и.о. начальника отдела - старшему судебному приставу отдела судебных приставов г. Пскова № 1 УФССП России по Псковской области.
2. Выплатить каждому поощренному единовременное денежное вознаграждение в размере 2000 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«01» ноября 2017 г. № 284
О поощрении Иванова А.М.

Руководствуясь статьёй 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы от 25.05.2017 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За многолетний добросовестный труд, большой личный вклад в развитие строительства на территории муниципального образования «Город Псков» и в связи с 70-летним юбилеем наградить Почетной грамотой Главы города Пскова Иванова Анатолия Михайловича, лауреата Государственной премии СССР, Заслуженного строителя РСФСР.
2. Выплатить Иванову А.М. единовременное денежное вознаграждение в размере 2500 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».

И.п. Главы города Пскова С.В. Гаврилов



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«03» ноября 2017 г. № 287
О поощрении Каримова А.Ж.

Руководствуясь статьёй 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы от 25.05.2017 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За большой личный вклад в развитие межнационального сотрудничества, укрепление культурных связей на территории муниципального образования «Город Псков» направить Благодарственное письмо Главы города Пскова Каримову Алимину Жумабаевичу, председателю Регионального отделения Общероссийской общественной организации «Кыргызский конгресс» по Псковской области.
2. Выплатить Каримову А.Ж. единовременное денежное вознаграждение в размере 2000 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский



ГЛАВА ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«07» ноября 2017 г. № 288
О поощрении Шило Т.И.

Руководствуясь статьёй 28 Устава муниципального образования «Город Псков», Постановлением Псковской городской Думы от 25.05.2017 г. № 452 «О Положении о системе поощрений органами местного самоуправления и депутатами Псковской городской Думы граждан, трудовых коллективов организаций, подразделений правоохранительных органов и воинских формирований в муниципальном образовании «Город Псков», Постановлением Главы города Пскова от 03.06.2010 г. № 131 «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы города Пскова, о Ценном подарке Главы города Пскова, о Благодарственном письме Главы города Пскова, о Приветственном адресе Главы города Пскова».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За добросовестный труд, большой личный вклад в развитие торговли на территории муниципального образования «Город Псков» и в связи с юбилеем наградить Почетной грамотой Главы города Пскова Шило Татьяну Ивановну, контролера службы внутреннего режима ООО «Империал».
2. Выплатить Шило Т.И. единовременное денежное вознаграждение в размере 2500 рублей за счет средств бюджета города Пскова по статье «Общегородские расходы».
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Псковские Новости».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ПСКОВ», ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА СО ВСТРОЕННЫМ ОБЪЕКТОМ ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Форма проведения аукциона – открытый по составу участников, форма подачи предложений о цене – открытая.

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель, разрешенное использование	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение			Сведения об ограничениях
					к системе теплоснабжения	к системе газоснабжения	к системам водоснабжения и водоотведения	
1.	г. Псков, 12-й микрорайон, в границах улиц Звездной, Юности, КН 60:27:000000:2567	7200	Земли населенных пунктов. Многоквартирный жилой дом со встроенным объектом дошкольной образовательной организации	Тип территориальной зоны: зона многоэтажной жилой застройки (Б-10 этажей) Ж1, градостроительным регламентом которой установлены предельные высотные параметры разрешенного строительства с максимальным количеством этажей – 10. Согласно проекту планировки территории микрорайона № 12 в городе Пскове, утвержденному Постановлением Администрации города Пскова от 26.04.2010 г. № 841 «Об утверждении проекта планировки территории микрорайона № 12 в городе Пскове» (с изменениями, внесенными Постановлением Администрации города Пскова от 03.12.2015 г. № 2539) на земельном участке предусматривается строительство жилого дома со встроенно-пристроенным детским садом на 135 мест, количество этажей – 9, количество квартир – 49, площадь застройки под зданием 830 кв. м. В соответствии с пп. 7 п. 3.6 ст. 3 части I Правил землепользования и застройки МО «Город Псков», утвержденных Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795, «Минимальные отступы от границ земельных участков до объектов капитального строительства в целях определения мест допустимого размещения таких объектов, за пределами которых запрещено строительство, для земельных участков, включенных в территорию, проект планировки которой осуществлен, устанавливаются в соответствии с таким проектом». Минимальный процент озеленения – 25%. Согласно требованиям СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» минимальная площадь для размещения территории детского сада с игровыми и хозяйственными зонами составит 4252,5 кв. м.	Источники теплоснабжения - котельная № 9, ул. Инженерная, д. 3 (СВПУ). Требуется количество тепла определить проектом. Точка подключения - существующая тепловая камера ТК 9-23-1-32-1-3. Давление в точке присоединения Р1-6,0 кгс/см²; Р2-3,3 кгс/см². Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления - 26°С. Расчетная температура теплоносителя: Т1-130°С, Т2-70°С (для наружной сети); Т1-150°С, Т2-70°С (для теплового пункта); Т1-95°С, Т2-70°С (для внутренних сетей отопления). Точка излома температурного графика при Тнв+2°С наружного воздуха. Тгвс в местах водозабора согласно СанПиН (не ниже 60°С и не выше 75°С). Требования для осуществления теплоснабжения приведены ниже.*	Газоснабжение объекта капитального строительства возможно от газопровода высокого давления Ду 720 мм Р=0,6 МПа на выходе ГРС № 6 «Псков». Технические условия подключения (присоединения) и информация о плате за подключение объекта к сетям газоснабжения будут определены после предоставления правообладателем земельного участка в ОАО «Газпром газораспределение Псков» документов, предусмотренных Постановлением Правительства от 30.12.2013 г. № 1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения».	1. Водоснабжение и водоотведение проектируемого объекта может быть обеспечено подключением к внутриквартальным сетям водопровода и канализации 12-го микрорайона квартала в границах улиц Звездной, Юности. 2. Максимальная нагрузка по подключению (технологическому присоединению) к системам водоснабжения и водоотведения г. Пскова должна определяться в соответствии с нагрузками в объемах, предусмотренных разработанным проектом водоснабжения и водоотведения 12-го микрорайона. 3. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения г. Пскова на 2016 год установлены приказом Государственного комитета Псковской области по тарифам и энергетике от 17.12.2015 г. № 149-в «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения, водоотведения на 2016 год». 4. Подключение жилого дома к сетям водопровода и канализации правообладателю земельного участка согласовать с собственником сетей. (Собственниками сети водоснабжения, проходящей по территории квартала «Западный», протяженностью 2042 м с КН 60:27:000000:3053, являются ООО «СпецПроект-ЖилСтрой», ООО «УНО-Пресс». Собственником сети водопровода с КН 60:27:000000:715, протяженностью 843 м, и сети водопровода и канализации с КН 60:27:000000:714, протяженностью 844 м, проходящих по территории квартала «Северный», является ООО «ПИК-фонд имущества».	Земельный участок находится вне границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия. Земельный участок не относится к землям, изъятым или ограниченными в обороте.

- * Для теплоснабжения необходимо:
1. Для устранения лимита пропускной способности тепловых сетей – принять долевое участие в реконструкции участка тепловых сетей МП г. Пскова «ПТС». Объем долевого участия будет определен после уточнения необходимой тепловой нагрузки для подключения объекта.
 2. Запроектировать и построить теплотрассу от точки подключения до объекта с учетом подключаемых и перспективных нагрузок, с установкой запорной арматуры шарового типа.
 3. Диаметр трубопроводов определить проектом.
 4. Трубопроводы проложить в пенополиуретановой теплоизоляции бесканальным способом с укладкой под проезжей частью внутренних дорог усиленных дорожных плит.
 5. Для теплоснабжения по независимой схеме в каждой части здания – жилой и нежилой – запроектировать и смонтировать индивидуальный тепловой пункт с применением следующих видов оборудования:
 - 5.1 Полноразборных подогревателей пластинчатого типа;
 - 5.2 Регуляторов температуры;
 - 5.3 Датчиков температуры наружного воздуха;
 - 5.4 Погодного компенсатора;
 - 5.5 Запорной арматуры шарового типа;
 - 5.6 Малошумных насосов;
 - 5.7 Балансировочных клапанов;
 - 5.8 Приборов КиПиА;
 - 5.9 Фильтров;
 - 5.10 Узлов пневмогидропрямки.
 6. Горячее водоснабжение жилой части здания выполнить по двухступенчатой схеме присоединения подогревателей пластинчатого типа. Проект предусмотреть автоматическое регулирование температуры горячей воды, установку малошумных циркуляционных насосов, узла промывки подогревателей, предусмотреть циркуляционную линию ГВС.
 7. Для горячего водоснабжения нежилой части здания запроектировать и смонтировать в нежилой части здания автоматизиро-

- ванный индивидуальный тепловой пункт с использованием подогревателей пластинчатого типа. Проект предусмотреть автоматическое регулирование температуры горячей воды, установку малошумных циркуляционных насосов, узла промывки подогревателей, узла подпитки водопроводной воды с прибором учета, предусмотреть циркуляционную линию ГВС.
8. При необходимости - запроектировать и смонтировать в нежилой части здания автоматизированную систему приточной вентиляции. Проект предусмотреть автоматическое регулирование температуры обратной сетевой воды в соответствии с температурным графиком, автоматическое ограничение циркуляции сетевой воды в системе до минимального возможного уровня при отключении вентиляционной установки.
9. Предусмотреть раздельный учет тепловой энергии на отопление ГВС жилой части и отдельное подключение и учет на нежилые помещения.
10. Применить приборы, находящиеся в государственном реестре средств измерений.
11. Проект узлов учета выполнить в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя. Для передачи сведений с узлов учета в центр сбора информации предприятия тепловых сетей предусмотреть проектом Ethernet-соединения с городской сетью Pskovline или «Телесети». Рекомендуем для использования в узлах учета тепловычислители фирмы «Логика», расходомеры с электромагнитным принципом действия и магнитные фильтры.
12. ИТП и узлы учета тепловой энергии разместить в отдельном помещении. Предусмотреть вентиляцию, освещение, трап со сливом в канализацию.
13. Проект на теплоснабжение и установку приборов учета согласовать с предприятием тепловых сетей на стадии рабочего проектирования, работы предъявить технадзору и тепловой инспекции предприятия.
14. Получить разрешение на допуск в эксплуатацию систем теплоснабжения и тепловых сетей объекта в Управлении по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Псковской области.
15. Один экземпляр проекта передать предприятию для ведения технадзора.
16. Срок действия технических условий - три года. Окончательные технические условия будут выданы после предоставления полных данных о тепловой нагрузке объектов. Стоимость подключения здания к сетям теплоснабжения будет определена при проектировании работ. Сроки и иные сведения о проведении повторного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Реквизиты решения о проведении аукциона	Срок аренды	Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы), руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Срок приема заявок	Срок внесения задатка	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	Дата и время проведения аукциона
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	г. Псков, 12-й микрорайон, в границах улиц Звездной, Юности, КН 60:27:0000000:2567	Постановление Администрации города Пскова от 17.10.2017 г. № 2025 «О проведении повторного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Псков, 12-й микрорайон, в границах улиц Звездной, Юности, для строительства многоквартирного дома со встроенным объектом дошкольной общеобразовательной организации»	7 (семь) лет	2 930 000.00 (Два миллиона девятьсот тридцать тысяч) рублей	586 000.00	70 000.00	С 09.11.2017 г. по 07.12.2017 г. включительно	С 09.11.2017 г. по 04.12.2017 г. включительно	08.12.2017 г.	13.12.2017 в 14 часов 30 минут

Проект договора аренды земельного участка размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Условия и срок платежа по договору аренды: одновременно равными платежами по 1/12 от цены договора аренды (от размера годовой арендной платы) ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за оплачиваемым, а за декабрь – не позднее 1 декабря текущего года.

Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 180017 г. Псков, ул. Я. Фабрициуса, д. 5-а (180017 г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 6); номера контактных телефонов: (8112) 291926, (8112) 291923, (8112) 291922.

Принять участие в аукционе могут любые физические и юридические лица.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков.

Участником аукциона не может быть: гражданин, признанный недееспособным вследствие психического расстройства; несовершеннолетний, не достигший четырнадцати лет (малолетний);

юридическое лицо в противоречии с целями деятельности, определенными в уставном акте или иными учредительными документами; несовершеннолетний в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет без согласия его родителей, усыновителей или попечителя;

гражданин, ограниченный судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, без согласия попечителя.

В случае, если впоследствии будет установлено, что участник аукциона не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Заявитель представляет организатору аукциона в установленном в настоящем извещении срок следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанным банковским реквизитом счета для возврата задатка (форма заявки размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения соглашения о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а представленные заявителем документы, подтверждающие внесение задатка, являются акцептом такой оферты и признаются заключением соглашения о задатке в письменной форме.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются в рабочие дни в установленные сроки (с понедельника по четверг – с 8 часов 48 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, в пятницу и в предпраздничные дни – до 17 часов 00 минут) в офисе организатора аукциона «Кабинет № 5, отдел приватизации муниципального имущества, выкупа земельных участков и организации торгов» (подъезд со стороны дома № 8, 3-й этаж).

Заявка на участие в аукционе с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Порядок внесения задатка: Заявитель вносит в установленный настоящим извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на аукционе срок задаток на счет организатора аукциона: ИИН 6027020206, Финансовое управление Администрации

города Пскова (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова, л/сч. 05908004082), КПП 602701001, БИК 045805001, счет 403020110358055000003, Отделение Псков г. Псков.

В поле «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток на участие в аукционе _____ (указать дату аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка _____ (указать местонахождение земельного участка)».

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на счет организатора аукциона. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в настоящем извещении, является выписка с этого счета. В случае непоступления суммы задатка на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Задаток вносится заявителем в качестве обеспечения исполнения обязательств, принятых на себя заявителем в соответствии с извещением для участия в аукционе, и в доказательство заключения в случае победы в аукционе договора аренды.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредоставления необходимых для участия в аукционе документов или представления недостоверных сведений;

2) непоступления задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подачи заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;

4) наличия сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявки. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Место проведения аукциона: офис организатора аукциона «Кабинет № 5, зал торгов» (подъезд со стороны дома № 8, 3-й этаж).

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствии с датой и часом.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

Участники аукциона (их представители) должны одновременно прибыть по адресу проведения аукциона.

Организатор аукциона перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей) в журнале регистрации участников аукциона. Регистрация начинается за 20 мин. до начала проведения аукциона.

Представители участников аукциона, желающие принять участие в аукционе, и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, подавшие заявки на участие в аукционе от собственного имени, при регистрации предъявляют документ, удостоверяющий личность. Представители участников аукциона (за исключением руководителей юридических лиц) дополнительно предоставляют надлежащие оформленную доверенность «На участие в аукционе», если такая доверенность не была предоставлена заявителем в составе заявки на участие в аукционе или в составе заявки на участие в аукционе была предоставлена заявителем «На участие в аукционе» другому представителю заявителя. Доверенность должна содержать информацию о паспортных данных лица, которому выдана доверенность, и образец его подписи. В доверенности должны быть отражены полномочия данного лица путем

включения в доверенность следующих сведений: «Уполномочивает участвовать в аукционе (указывается наименование аукциона)».

На процедуре аукциона, кроме уполномоченного лица участника аукциона, вправе присутствовать иные представители участника аукциона без права участия в аукционе (далее – иные представители).

Иные представители, желающие присутствовать на процедуре аукциона, при регистрации предъявляют следующие документы:

а) руководители юридических лиц, которые вправе действовать от имени юридического лица в соответствии с их учредительными документами без доверенности: документ, удостоверяющий личность;

б) физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, подавшие заявки на участие в аукционе от собственного имени: документ, удостоверяющий личность; иные представители участников аукциона, действующие на основании доверенности: документ, удостоверяющий личность, и доверенность, заверенную в соответствии с действующим законодательством.

Действующая доверенность должна содержать информацию о паспортных данных лица, которому выдана доверенность, и образец его подписи. В доверенности должны быть отражены полномочия данного лица путем включения в доверенность следующих сведений: «Доверяет присутствовать на процедуре аукциона (указывается наименование аукциона)». Доверенность остается у организатора аукциона.

Иные представители также регистрируются организатором аукциона в журнале регистрации участников аукциона.

Регистрацией в аукционе участника аукциона соглашаются с правилами проведения аукциона.

При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки). Карточку получает только одно лицо участника аукциона, уполномоченное на участие в аукционе. В аукционе участвует только уполномоченное лицо участника аукциона, получившее карточку.

После регистрации покидать помещение для проведения аукциона уполномоченным лицам участников аукциона запрещено. Регистрацией заканчивается непосредственно перед началом проведения аукциона.

Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя организатора аукциона, который обеспечивает порядок при проведении аукциона;

б) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем организатора аукциона об открытии аукциона;

в) после открытия аукциона аукционист оглашает сведения о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), начальной цене предмета аукциона, «шаг аукциона» и порядок проведения аукциона.

г) после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участником аукциона путем поднятия карточки и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как наибольшую цену предмета аукциона. При отсутствии предложения со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) по результатам аукциона аукционист называет наибольшую цену предмета аукциона (наибольший размер годовой арендной платы) и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена предмета аукциона были названы аукционистом последними (предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок). Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе о результатах аукциона указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименования и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер перво-

го арендного платежа).

Протокол о результатах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем организатора аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Срок заключения договора аренды: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и не позднее тридцати дней со дня направления проекта договора аренды.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды этот участник не представил организатору аукциона подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

б) заявителям, не допущенным к участию в аукционе, - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) заявителями, отозвавшими в установленном порядке зарегистрированную заявку до дня окончания срока приема заявок, - в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки;

г) заявителями, отозвавшими зарегистрированную заявку позднее дня окончания срока приема заявок, - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

д) лицам, заявки от которых поступили по истечении срока приема, указанного в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

е) заявителями, подавшими в установленном порядке заявки на участие в аукционе, – в течение трех рабочих дней со дня принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13 (только один заявитель признан участником аукциона), 14 (подана единственная заявка на участие в аукционе, и она и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона) или 20 (в аукционе принял участие единственный участник) статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим извещением порядке договора аренды вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

При признании аукциона несостоявшимся в случае, если при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, организатор аукциона перечисляет сумму задатка участникам аукциона в течение трех рабочих дней со дня признания такого аукциона несостоявшимся.

Задаток возвращается организатором аукциона путем перечисления денежных средств на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ПСКОВ», ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПАРКОВКИ (МНОГОЯРУСНОЙ)

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова.
Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников; форма подачи предложений о цене – открытая.

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель, разрешенное использование	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение			Сведения об ограничениях
					к системе теплоснабжения	к системе газоснабжения	к системам водоснабжения и водоотведения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ул. Крестки, у дома 23, КМН 60:27:0080101:229	5700	Земли населенных пунктов, для строительства парковки (многоярусной)	Тип территориальной зоны: зона многоэтажной жилой застройки (5-10 этажей) Ж1. Согласно Проекту планировки и межевания территории микрорайона в границах улиц Кузбасской Дивизии, Западной и границы муниципального образования «Город Псков», утвержденному Постановлением Администрации города Пскова от 11.04.2016 г. № 433, на земельном участке предусматривается строительство многоуровневой стоянки на 250 м/мест. В соответствии с пп. 7 п. 3.6 ст. 3 части 1 Правил землепользования и застройки МО «Город Псков», утвержденных Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795, «Минимальные отступы от границ земельных участков до объектов капитального строительства в целях определения мест допустимого размещения таких объектов, за пределами которых запрещено строительство, для земельных участков, включенных в территорию, проект планировки которой осуществлен, устанавливаются в соответствии с таким проектом».	В связи с отсутствием резерва пропускной способности трубопроводов теплотрассы отсутствует возможность подключения ИП г. Пскова «ПТС» к системе теплоснабжения.	Газоснабжение объекта капитального строительства возможно от газопровода высокого давления АГРС № 6 «Псков». Технические условия подключения (присоединения) и информация о плате за подключение объекта к сетям газоснабжения будут определены после предоставления собственником земельного участка в ОАО «Газпром газораспределение Псков» документов, предусмотренных Постановлением Правительства от 30.12.2013 г. № 1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения».	1. Водоснабжение может быть обеспечено подключением к существующему водопроводу Д 100 мм по ул. Крестки. 2. Сброс сточных вод возможно обеспечить в хозяйственно-бытовую канализацию Д 400 мм по ул. Крестки. 3. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения г. Пскова на 2017 год установлены приказом Государственного комитета Псковской области по тарифам и энергетике от 25.11.2016 г. № 69-в «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения, водоотведения на 2017 год».	Земельный участок находится: 1) вне границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия. При новом строительстве необходимо учитывать сохраняющийся визуальный коридор на объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль Снетогорского монастыря», расположенный: г. Псков, ул. Святная Гора, д. 1; 2) в охранный зоне подземного газопровода низкого давления (со схемой исполнительного плана подземного и надземного газопровода, проложенного к зданию Псковского райпо, дом 23, по ул. Крестки, можно ознакомиться в офисе организатора аукциона по месту приема заявок на участие в аукционе). Охранная зона подземного газопровода устанавливается в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3-х метров от газопровода со стороны провода и 2-х метров с противоположной стороны (подпункт «б» пункта 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878) До начала строительства многоярусной парковки до выполнения работ в охранный зоне газопровода получить уведомление и вызвать представителя АО «Газпром газораспределение Псков» по тел. (8112) 79-01-42.

* На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), установленные пунктом 14 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878, которыми запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатируемыми организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушения;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

- е) ограживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводять огонь и размещать источники огня;
- з) рыть траншеи, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электрооборудование средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Сроки и иные сведения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Реквизиты решения о проведении аукциона	Срок аренды	Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы), руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Срок приема заявок	Срок внесения задатка	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	Дата и время проведения аукциона
1.	ул. Крестки, у дома 23, КН 60:27:0080101:229	Постановление Администрации города Пскова от 26.10.2017 г. № 2106 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Псков, ул. Крестки, у дома 23, для строительства парковки (многопарусной)»	7 (семь) лет	812 215,80 руб. (Восьмьсот двенадцать тысяч восемьсот пятнадцать рублей 80 копеек)	162 443,16	10 000,00	С 09.11.2017 г. по 07.12.2017 г. включительно	С 09.11.2017 г. по 04.12.2017 г. включительно	08.12.2017 г.	13.12.2017 г. в 15 часов 00 минут

Проект договора аренды земельного участка размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Условия и срок платежа по договору аренды: единовременными платежами по 1/12 от цены договора аренды (от размера годовой арендной платы) ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за оплачиваемым, а за декабрь – не позднее 1 декабря текущего года.

Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 180017 г. Псков, ул. Я. Фабрициуса, д. 5-а (180017 г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 6); номера контактных телефонов: (8112) 291926, (8112) 291922.

Принять участие в аукционе могут любые физические и юридические лица.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков.

Участником аукциона не может быть: гражданин, признанный недееспособным вследствие психического расстройства; несовершеннолетний, не достигший четырнадцати лет (малолетний);

юридическое лицо в противоречии с целями деятельности, определенными в его учредительных документах; несовершеннолетний в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет без согласия его родителей, усыновителей или попечителя;

гражданин, ограниченный судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, без согласия попечителя.

В случае, если впоследствии будет установлено, что участник аукциона не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Порядок приема заявок на участие в аукционе: Заявитель представляет организатору аукциона в установленном извещении срок следующие документы:

- 1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения соглашения о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а представленные заявителем документы, подтверждающие внесение задатка, являются акцептом такой оферты и признаются заключением соглашения о задатке в письменной форме.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются в рабочие дни в установленном порядке (с понедельника по четверг – с 8 часов 48 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, в пятницу и в предпоследний день – до 17 часов 00 минут) в офисе организатора аукциона «Кабинет № 5, отдел приватизации муниципального имущества, выкупа земельных участков и организации торгов» (подъезд со стороны дома № 8, 3-й этаж).

Заявка на участие в аукционе с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки организатор аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на уча-

стие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Порядок внесения задатка: Заявитель вносит в установленный настоящим извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на аукционе срок задаток на счет организатора аукциона:

ИНН 6027020206, Финансовое управление Администрации города Пскова (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова, л/сч. 05908004082), КПП 602701001, БИК 045805001, счет 40302811035805500003, Отделение Псков г. Псков.

В поле «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток на участие в аукционе. (указать дату аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка (указать местонахождение земельного участка)».

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на счет организатора аукциона. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в настоящем извещении, является выписка с этого счета. В случае непоступления суммы задатка на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе обязательство заявителя по внесению задатка считается неисполненным.

Задаток вносится заявителем в качестве обеспечения исполнения обязательств, принятых на себя заявителем в соответствии с извещением для участия в аукционе, и в доказательство заключения в случае победы в аукционе договора аренды.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредоставления необходимых для участия в аукционе документов или предоставления недостоверных сведений;
- 2) непоступления задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подачи заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличия сведений о заявителе, об учредителях (участниках) или членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о

проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Место проведения аукциона: офис организатора аукциона «Кабинет № 5, зал торгов» (подъезд со стороны дома № 8, 3-й этаж).

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

Участники аукциона (их представители) должны заблаговременно прибыть по адресу проведения аукциона.

Организатор аукциона перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей) в журнале регистрации участников аукциона. Регистрация начинается за 20 мин. до начала проведения аукциона.

Представители участников аукциона, желающие принять участие в аукционе, и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, подавшие заявки на участие в аукционе от собственного имени при регистрации предъявляют документ, удостоверяющий личность. Представители участников аукциона (за исключением руководителей юридических лиц) дополнительно предоставляют надлежаще оформленную доверенность «На участие в аукционе», если такая доверенность не была предоставлена заявителем в составе заявки на участие в аукционе или в составе заявки на участие в аукционе была предоставлена доверенность «На участие в аукционе» другому представителю заявителя. Доверенность должна содержать информацию о паспортных данных лица, которому выдана доверенность, и образец его подписи. В доверенности должны быть отражены полномочия данного лица путем включения в доверенность следующих сведений: «Уполномочиваю участвовать в аукционе (указывается наименование аукциона)».

На процедуру аукциона, кроме уполномоченного лица участника аукциона, вправе присутствовать иные представители участника аукциона без права участия в аукционе (далее – иные представители).

Иные представители, желающие присутствовать на процедуре аукциона, при регистрации предъявляют следующие документы:

- руководители юридических лиц, которые вправе действовать от имени юридического лица в соответствии с их учредительными документами без доверенности: документ, удостоверяющий личность;
- физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, подавшие заявки на участие в аукционе от собственного имени: документ, удостоверяющий личность;
- иные представители участников аукциона, действующие на основании доверенности: документ, удостоверяющий личность, и доверенность, заверенную в соответствии с действующим законодательством.

Действующая доверенность должна содержать информацию о паспортных данных лица, которому выдана доверенность, и образец его подписи. В доверенности должны быть отражены полномочия данного лица путем включения в доверенность следующих сведений: «Доверяю присутствовать на процедуре аукциона (указывается наименование аукциона)». Доверенность остается у организатора аукциона.

Иные представители также регистрируются организатором аукциона в журнале регистрации участников аукциона.

Регистраторы на аукционе участники аукциона соглашаются с правилами проведения аукциона.

При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки). Карточка выдается только одному участнику аукциона, уполномоченному на участие в аукционе. В аукционе участвует только уполномоченное лицо участника аукциона, получившее карточку.

После регистрации покидать помещение для проведения аукциона уполномоченным лицам участников аукциона запрещено. Регистрация заканчивается непосредственно перед началом проведения аукциона.

Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя организатора аукциона, который обеспечивает порядок при проведении аукциона;
 - б) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем организатора аукциона об открытии аукциона;
 - в) после открытия аукциона аукционистом оглашаются сведения о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона» и порядок проведения аукциона;
 - г) после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
 - д) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участником аукциона путем поднятия карточки и ее оглашения;
 - е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на это участника и объявляет заявленную цену как наибольшую цену предмета аукциона. При отсутствии предложения со стороны иных участников аукциона аукционист подает эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
 - ж) по результатам аукциона аукционист называет наибольшую цену предмета аукциона (наибольший размер годовой арендной платы) и номер карточки победителя аукциона.
- Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена предмета аукциона были названы аукционистом последними (предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок).
- Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах

аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе о результатах аукциона указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

Протокол о результатах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем организатора аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Срок заключения договора аренды: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и не позднее тридцати дней со дня направления проекта договора аренды.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды этот участник не представил организатору аукциона подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Порядок возврата задатка:

Лицам, возразившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- б) заявителям, не допущенным к участию в аукционе, - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- в) заявителям, отозвавшим в установленном порядке зарегистрированную заявку до дня окончания срока приема заявок, - в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки;
- г) заявителем, отозвавшим зарегистрированную заявку позднее дня окончания срока приема заявок, - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- д) лицам, заявки от которых поступили по истечении срока приема, указанного в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- е) заявителям, подавшим в установленном порядке заявки на участие в аукционе, - в течение трех рабочих дней со дня принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13 (только один заявитель признан участником аукциона), 14 (подача единственной заявки на участие в аукционе, и она и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиями аукциона) или 20 (в аукционе принял участие единственный участник) статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим извещением порядке договора аренды вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Признание аукциона несостоявшимся в случае, если при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, организатор аукциона перечисляет сумму задатка участникам аукциона в течение трех рабочих дней со дня признания такого аукциона несостоявшимся.

Задаток возвращается организатором аукциона путем перечисления денежных средств на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе.

УШЁЛ ИЗ ЖИЗНИ АЛЕКСАНДР СОЛОВЬЁВ

От имени депутатов Псковской городской Думы, администрации города и себя лично выражаем глубокие соболезнования родным и близким в связи с трагической смертью

Александра Владимировича СОЛОВЬЁВА,

бывшего исполнительного директора Совета муниципальных образований Псковской области.



Ушёл из жизни замечательный человек, ответственный руководитель, бывший воин-афганец. Он посвятил свою жизнь без остатка Родине и любимому городу, был активным общественником. Немало сил он отдал работе руководителем аппарата администрации Псковского района, исполнительным директором Совета муниципальных образований Псковской области, вёл совместную плодотворную работу с Псковской городской Думой, администрацией города Пскова.

Люди знали и ценили его за профессионализм, работоспособность, умение принимать своевременные и взвешенные решения. Это невосполнимая утрата. Нам будет не хватать этого порядочного, надёжного и отзывчивого друга, товарища, коллеги. Скорбим вместе с вами.

Светлая память!
Отпевание состоится в храме Александра Невского 8 ноября в 11.00.

Глава города Пскова – Города воинской славы И.Н. Цецерский
И.п. Главы Администрации города Пскова И.В. Калашников

Псковские nwpskov.ru
НОВОСТИ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Псковской области.
Свидетельство ПИ № ТУ 60-00144 от 18.12.2012 г.

Учредители –
Псковская городская Дума, администрация города Пскова.

Редакция и издатель –
МАУ «Редакция газеты «Псковские Новости».

Цена свободная.

Директор – главный редактор
МАУ «Редакция газеты «Псковские Новости»
С.Н. Андреева

Адрес редакции и издателя:
180000 г. Псков, Октябрьский проспект, д. 16.

Журналисты:
телефон 29-10-56.

Реклама, подписка:
телефон 29-10-57.

Подписной индекс для физ.лиц: 31586
Подписной индекс для юр.лиц: 31587

Газета отпечатана в ООО Фирма «Псковское возрождение», 180007 г. Псков, ул. Горького, д. 1.
Заказ № 1371. Тираж 1000 экз.
Время подписания в печать: 17.00.
Фактический: 18.00.
Подписной индекс для физ.лиц: 31586
Подписной индекс для юр.лиц: 31587

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером **Кочкаревым Игорем Анатольевичем**; Псковская обл., г. Псков, ул. Рабочая, д. 7, оф. 5, kochkareff2012@yandex.ru, 89113630881; 60-11-0079; 11445, СНИЛС 00393708841, в отношении земельных участков, расположенных по адресам:

- Псковская обл., г. Псков, снт «Пристань-1», уч. 583;
- Псковская обл., г. Псков, ул. Кебель», уч. 374. выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков с КН^{60:27:0305901:22} и КН^{60:27:0306314:10}.

Заказчиком кадастровых работ являются: **Назимов Николай Иванович**, г. Псков ул. Западная, д. 9, кв. 49, т. 8-921-001-5370; **Шулакова Тамара Васильевна**, г. Псков, ул. Алтаева, д. 22, кв. 16, т. 8-921-210-2685.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **Псковская обл., г. Псков, ул. Рабочая, д. 7, оф. 5, 08.12.2017 г. в 12.00.** С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: **Псковская обл., г. Псков, ул. Рабочая, д. 7, оф. 5.**

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **08.11.2017 г. по 07.12.2017 г.** по адресу: **Псковская обл., г. Псков, ул. Рабочая, д. 7, оф. 5.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участки, смежные с земельным участком с **КН^{60:27:0305901:22}**, а также участки, находящиеся в кадастровом квартале **60:27:0305901**, председатель снт «Пристань-1»; участки, смежные с земельным участком с **КН^{60:27:0306314:10}**, а также участки, находящиеся в кадастровом квартале **60:27:0306314**, председатель снт «Кебель».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.